

**Lei n. 1.014, de 23 de agosto de 2021.**

**“Autoriza o Município de Edéia-GO adquirir imóvel urbano e dá outras providências”.**

**O PREFEITO MUNICIPAL** da cidade de Edéia-GO:

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º.** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir, mediante a realização de processo de compra, o bem imóvel assim descrito:

**I – 01 (um)** lote de terras urbano medindo 250,00 m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) de área total, de número 01, da quadra n. 02-A, situado na Rua 05, Setor Vale do Sol, Edéia-GO, cujas confrontações são: 10,00m de frente para a Rua 05; 25,00m pelo lado direito dividindo com o lote n. 02; 25,00m medindo pelo lado esquerdo dividindo com o lote n. 14; e, finalmente, 10,00m pela linha de fundo dividindo com o lote n. 10, devidamente matriculado no R. I de Edéia sob número 4.883, edificado em sua superfície com duas casas de alvenaria:

- a) Uma casa residencial construída em alvenaria na parte da frente, com piso de cimento liso queimado, forro de PVC, coberta com telhas de barro tipo plan, esquadrias e portas metálicas, com instalação elétrica, hidráulica e sanitária completas e embutidas, constando 01 sala, 01 cozinha, 02 quartos e 01 banheiro social, totalizando 38,44m<sup>2</sup> (trinta e oito inteiros e quarenta e quatro centésimos metros quadrados).
- b) Uma casa residencial na parte do fundo, construída em alvenaria, com piso de cerâmica, forro tipo paulista, coberta com telhas de barro tipo plan, esquadrias e portas metálicas, instalação elétrica, hidráulica e sanitária completas e embutidas, constando 01 sala/cozinha, 01 suíte, 01 varanda totalizando 60,00m<sup>2</sup> (sessenta metros quadrados).

**Art. 2º.** O imóvel acima escrito será adquirido pelo valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), pago em parcela única., conforme, a avaliação da Comissão Permanente de Avaliação da Prefeitura Municipal de Edéia-GO nomeada pelo Decreto nº 593, de 19 de julho de 2021.



JOSÉ WAGNER NEVES DE ANDRADE  
Prefeito De Edéia  
Gestão 2021/2024





§ 1º. O “quantum” da avaliação prévia imobiliária é pautado no critério de “valor de mercado”, e, em Laudo de Avaliação que faz parte integrante dessa Lei, em respeito ao disposto no art. 24, X, da Lei nº 8.666/93.

§ 2º. As despesas decorrentes da aplicação desta Lei correrão por conta da dotação orçamentária do orçamento vigente na seguinte dotação:

**Órgão:** Prefeitura Municipal de Edéia;

**Unidade Orçamentária:** Secretaria de Obras e Serviços Urbanos – Manutenção da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos;

**Dotação Orçamentária:** 14.452.0504.2.034.4.4.90.61;

**Ficha:** 0155

**Art. 3º** A Prefeitura Municipal de Edéia-GO providenciará a lavratura da escritura pública de compra e venda, bem como o respectivo registro imobiliário de transferência de domínio do imóvel, objeto desta Lei, suportando com as despesas respectivas.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PUBLIQUE-SE e REGISTRE-SE

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE EDÉIA**, Estado de Goiás, aos vinte e três dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e um, 133º da República.

**José Wagner Neves de Andrade**

Prefeito Municipal